

Część III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Nazwa Zadania	Budowa sieci kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem w miejscowościach: Dziewin, Dłużyce, Buszkowice, Przychowa.
Nazwa i adres Zamawiającego	Gmina Ścinawa Rynek 17 59-330 Ścinawa

Nazwy i kody WSZ robót objętych przedmiotem zamówienia

Główny przedmiot:

- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

WSTĘP DO OPISU PRZEDMIOTU CAŁOŚCI ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej (z przepompowniami ścieków) i sieci kanalizacji deszczowej wraz z odtworzeniem zieleni oraz odtworzeniem nawierzchni drogowej oraz remontem / przebudową dróg zgodnie z decyzjami zarządców dróg w miejscowościach: Dziewin, Dłużyce, Buszkowice, Przychowa.

Część I – Buszkowice i Przychowa

Buszkowice:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości Buszkowice wraz z odtworzeniem terenu oraz wycinką zieleni wraz z nasadzeniami zgodnie z decyzją zezwalającą na wycinkę:
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej o długości ok. 4,3 km wraz z uzbrojeniem.
 - Ilość przepompowni: 2 kpl. (sieciowe),
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,25 km wraz z uzbrojeniem.
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,36 km wraz z uzbrojeniem wg dokumentacji przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 292 z drogą gminną nr G103013D.
- Przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 292 z drogą gminną.
- Remont dróg gminnych zgodnie z decyzjami zarządców dróg (zamówienie objęte prawem opcji).

Przychowa:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości Przychowa wraz z odtworzeniem terenu – w granicach aglomeracji:
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej o długości ok. 5,22 km wraz z uzbrojeniem.
 - Ilość przepompowni: 2 kpl. (sieciowe),
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 1,76 km wraz z uzbrojeniem.
- Budowa sieci kanalizacji deszczowej w miejscowości Przychowa wraz z odtworzeniem terenu – poza granicami aglomeracji:
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,06 km wraz z uzbrojeniem.
- Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292 zgodnie z decyzjami zarządców dróg.
- Remont dróg gminnych zgodnie z decyzjami zarządców dróg (zamówienie objęte prawem opcji).

Część II – Dziewin:

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości Dziewin wraz z odtworzeniem terenu oraz wycinką zieleni wraz z nasadzeniami zgodnie z decyzją zezwalającą na wycinkę:
 - Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej o długości ok. 3,76 km wraz z uzbrojeniem.
 - Ilość przepompowni: 3 kpl., w tym 2 sieciowe i 1 przydomowa,
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,47 km wraz z uzbrojeniem,

- Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,19 km wraz z uzbrojeniem wg dokumentacji Przebudowa drogi gminnej do Regionalnego Ośrodka Edukacji Ekologicznej w miejscowości Dziewin.
- Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej.
- Remont dróg gminnych zgodnie z decyzjami zarządców dróg (zamówienie objęte prawem opcji).

Część III - Dłużyce

- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w miejscowości Dłużyce wraz z odtworzeniem terenu oraz wycinką zieleni wraz z nasadzeniami zgodnie z decyzją zezwalającą na wycinkę – w granicach aglomeracji:
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej o długości ok. 5,61 km wraz z uzbrojeniem.
 - Ilość przepompowni: 2 kpl., w tym 1 sieciowa i 1 przydomowa,
 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 0,96 km wraz z uzbrojeniem.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dłużyce wraz z odtworzeniem terenu oraz wycinką zieleni wraz z nasadzeniami zgodnie z decyzją zezwalającą na wycinkę – poza granicami aglomeracji (zamówienie objęte prawem opcji):
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości ok. 0,24 km wraz z uzbrojeniem.
- Remont dróg gminnych zgodnie z decyzjami zarządców dróg (zamówienie objęte prawem opcji).
- Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 292 zgodnie z decyzjami zarządców dróg.

Uwaga:

- 1) W ramach Kontraktu znajduje się sieć kanalizacyjna czyli rurociąg główny i tzw. kanały boczne, które należy wykonać do granicy posesji i zakończyć tzw. korkiem PCV.
- 2) Wykonawca ma wykonać Roboty stałe określone w SIWZ, w tym OPZ, wraz z wszelkimi koniecznymi do realizacji pracami tymczasowymi i robotami towarzyszącymi.
- 3) Wykonawca ma dostępne decyzje o pozwoleniu na budowę dla miejscowości: Buszkowice (wydana przez Starostę i wydane przez Wojewodę), Przychowa (wydana przez Starostę), Dziewin (wydana przez Starostę), Dłużyce (wydane przez Starostę).

Ponadto dla miejscowości Dziewin – dołączono Zgłoszenie.

Dla miejscowości Buszkowice (od Wojewody), Przychowa (od Wojewody) i Dłużyce (od Wojewody) otrzyma je niezwłocznie po ich uprawomocnieniu.

- 4) Decyzje na wycinkę drzew Wykonawca otrzyma po ich uzyskaniu, a najpóźniej niezwłocznie po podpisaniu Umowy.

Wycinka zieleni wraz z robotami tymczasowymi i towarzyszącymi znajduje się w kosztach Wykonawcy.

Koszty administracyjne związane z wycinką zieleni znajdują się po stronie Zamawiającego.

- 5) Oświetlenie drogowe nie stanowi zakresu zamówienia..
- 6) Monitoring pompowni ścieków będzie realizowany w ramach Części III odrębnie realizowanego zadania pn. „Budowa sieci kanalizacyjnej i przebudowa sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem w miejscowościach: Zaborów, Wielowieś, Parszowice, Sitno, Ręszów i Działów”

Wykonawcy danej części niniejszego Zadania dostarczy szafy zasilająco-sterownicze przepompowni, natomiast Wykonawca systemu monitoringu za zgodą Wykonawcy danej części niniejszego Zadania zamontuje i połączy w szafach zasilająco-sterowniczych wszystkie urządzenia monitoringu zgodnie z Dokumentacją projektową. Wykonawca danej części niniejszego Zadania przygotuje więc szafę zasilająco-sterowniczą do wykonania montażu elementów systemu zgodnie z Projektem Oprogramowania sterownika. Algorytm pracy pompowni

i uruchomienie układu nastąpi wspólnie we współpracy Wykonawcy danej części niniejszego Zadania i Wykonawcy systemu monitoringu.

Operatorem monitoringu jest obecnie Gmina Ścinawa, po zakończeniu realizacji projektu operatorem systemu będzie Zakład Gospodarki Komunalnej w Ścinawie Sp. z o.o.

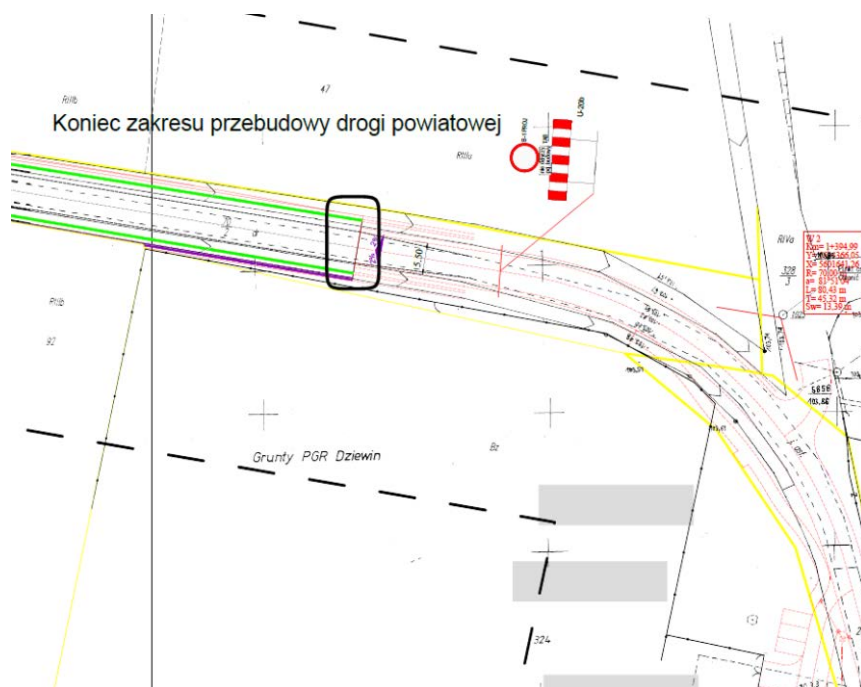
- 7) Dokumentacja terenowo-prawna dotycząca uzgodnień z właścicielami prywatnymi znajduje się w zasobach Zamawiającego i zostanie przekazana Wykonawcy po podpisaniu Umowy.
- 8) Dla miejscowości Buszkowice i Dziewin załączono Dokumentację projektową wykonaną przez firmę BOSS projekt, zgodnie z którą należy wykonać odtworzenie konstrukcji nawierzchni drogowych po budowie sieci kanalizacyjnej oraz wybudować sieć kanalizacji deszczowej.

Uwaga: w 2020 roku Powiat Lubiński jako inwestor wykonał część robót budowlanych w zakresie drogi powiatowej na działce nr 209 obręb Dłużyce oraz działce nr 70/2 obręb Dziewin. Zakres ten ujęty jest na rysunkach – pliki pn.:

- „6.PB rys nr 1 - pzt”,
- „7.PB rys nr2 – pzt”,
- „8.PB rys nr3 – pzt” – dot. części zakresu na rysunku,
- „4. rys nr 1 – pzt”,
- „5. rys nr 2 – pzt”,
- „6. rys nr 3 – pzt” – dot. części zakresu na rysunku.

W związku z tym roboty te znajdują się poza zakresem niniejszego Zadania, przy czym na rysunku nr 3 w PB i nr 3 PW na działce nr 70/2 część robót pozostaje do wykonania.

Granicę robót już zrealizowanych przedstawiono na rysunku poglądowym poniżej:



- 9) Dokumentacja projektowa branży drogowej (w tym projekt wykonawczy) załączona do OPZ w odrębnych opracowaniach przedstawia konstrukcję nawierzchni drogowych w ramach:
 - **odtworzenia nawierzchni** w zakresie wykonania jej podbudowy i w-wy wiążącej po śladzie sieci kanalizacyjnej oraz w-wy ścieralnej po szerokości wg stanu istniejącego,
 - **wykonania remontu / przebudowy danej drogi** polegającej na wykonaniu jej podbudowy wraz z w-wą wiążącą poza śladem sieci kanalizacyjnej oraz w-wy ścieralnej poza szerokością

wg stanu istniejącego, a także wykonanie pozostałych elementów znajdujących się poza siecią kanalizacyjną.

Ponadto w przypadku kiedy dla danego odcinka obszar do wykonania robót drogowych nie zawiera się w tej dokumentacji – **należy przyjąć odtworzenie wg decyzji zarządców dróg,**

Ślad sieci kanalizacyjnej rozumiany jest jako pas na szerokości wykopu, w którym układany będzie rurociągiem z uzbrojeniem, wraz z klinem odłamu.

Uwaga rysunek wymieniony w opisie technicznym poszczególnych Projektów wykonawczych branży sanitarnej pn. „Schemat odtworzenia nawierzchni” – nie ma zastosowania.

- 10) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania, w imieniu Zamawiającego, zezwolenia na zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót. Zezwolenie to wymagane jest zgodnie z art. 40 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, czyli w przypadku realizacji celów niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg. W przypadku przedmiotowego Zamówienia odnosi się to do odtworzenia nawierzchni drogowych po ułożeniu sieci kanalizacyjnej, co wiąże się z koniecznością prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Zamawiający wyjaśnia, że opłaty z tego tytułu nie będą pobierane zarówno przez Zarządcę dróg gminnych, jak i Zarządcę dróg powiatowych.
- 11) Opłaty administracyjne za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zostaną pokryte przez właściciela urządzeń, tj. Zamawiającego.
- 12) Ponadto w nawiązaniu do zapisów art. 40 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - wykonanie remontu lub przebudowy dróg, realizowane tam, gdzie nie będzie wykonywana budowa sieci kanalizacyjnej, nie wymaga uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, a tym samym nie będzie pobieranych opłat za zajęcie pasa drogowego.
- 13) Opłaty związane z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym leżą po stronie właściciela urządzeń, czyli są kosztem Zamawiającego.
- 14) Wykonawca jest odpowiedzialny za organizację ruchu zastępczego, w tym za sporządzenie projektów tymczasowej organizacji ruchu.
- 15) Projekty docelowej organizacji ruchu sporządzono dla części dot. remontów i przebudowy dróg.
- 16) Przy odwadnianiu wykopów i odprowadzaniu wód z wykopów należy stosować się do obowiązujących przepisów Prawa wodnego. Zamawiający załączył w ramach OPZ (w części dotyczącej uzgodnień) uzyskane pozwolenia wodnoprawne informacje o braku sprzeciwu do odprowadzenia wód z wykopów. Opłaty z tego tytułu nie będą pobierane.
- 17) Płyty pokrywowe i płyty pośrednie redukcyjne studni należy wykonać z żelbetu – zgodnie ze STWiORB.
- 18) Uwaga: obmiarowy sposób wyceny i rozliczenia zawarty w Specyfikacjach technicznych w ramach Dokumentacji projektowej firmy BOSS Projekt nie ma zastosowania – należy stosować zasady takie jak to zostało określone w Specyfikacjach technicznych w ramach Dokumentacji projektowej BPBK, tj. ryczałtowy sposób wyceny i rozliczenia. Tam gdzie zapisy traktują o „cenach jednostkowych” – należy je odczytywać jako „ceny ryczałtowe”. Warunki ogólne ST zawarte w Specyfikacjach technicznych w ramach Dokumentacji projektowej BPBK są nadrzędne nad Warunkami ogólnymi w Specyfikacjach technicznych w ramach Dokumentacji projektowej BOSS Projekt.

Zawartość OPZ – Część I – Buszkowice:

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB):

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – część sanitarna.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – remont / przebudowa dróg

Pozwolenie na budowę

Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych:

- Projekt budowlany – kompetencje Starosty, zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – kompetencje Wojewody, zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – na zgłoszenie robót, część sanitarna
- Projekt budowlany – remont dróg gminnych
- Projekt budowlano-wykonawczy – przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 292 z drogą gminną nr G103013D

Projekt wykonawczy:

- Projekt wykonawczy – część sanitarna
- Projekt wykonawczy – część elektryczna
- Projekt wykonawczy – remont dróg gminnych
- Projekt budowlano-wykonawczy – przebudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 292 z drogą gminną nr G103013D

Wykaz cen – Część I

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zawarto w Dokumentacji projektowej

Zawartość OPZ – Część I – Przychowa:

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB):

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – część sanitarna.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – remont / przebudowa dróg

Pozwolenie na budowę

Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych:

- Projekt budowlany – kompetencje Starosty, zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – kompetencje Wojewody, zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – remont dróg gminnych
- Projekt budowlany – przebudowa drogi wojewódzkiej

Projekt wykonawczy:

- Projekt wykonawczy – część sanitarna
- Projekt wykonawczy – część elektryczna
- Projekt wykonawczy – remont dróg gminnych
- Projekt wykonawczy – przebudowa drogi wojewódzkiej

Wykaz cen – Część I

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zawarto w Dokumentacji projektowej

Zawartość OPZ – Część II – dot. m. Dziewin:

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB):

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – część sanitarna.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – remont / przebudowa dróg

Pozwolenie na budowę

Zgłoszenie robót budowlanych

Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych:

- Projekt budowlany – zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – remont dróg gminnych
- Projekt budowlany – rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej

Projekt wykonawczy:

- Projekt wykonawczy – zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna
- Projekt wykonawczy – część elektryczna
- Projekt wykonawczy – remont dróg gminnych
- Projekt wykonawczy – rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej

Wykaz cen – Część II

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zawarto w Dokumentacji projektowej

Zawartość OPZ – Część III – dot. m. Dłużyce:

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB):

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – część sanitarna.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiORB) – remont / przebudowa dróg

Pozwolenie na budowę

Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych:

- Projekt budowlany – kompetencje Starosty, zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – kompetencje Wojewody, zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna i elektryczna
- Projekt budowlany – zakres poza Aglomeracją Ścinawa, część sanitarna
- Projekt budowlany – remont dróg gminnych
- Projekt budowlany – przebudowa drogi wojewódzkiej

Projekt wykonawczy:

- Projekt wykonawczy – zakres w Aglomeracji Ścinawa, część sanitarna
- Projekt wykonawczy – zakres poza Aglomeracją Ścinawa, część sanitarna
- Projekt wykonawczy – część elektryczna
- Projekt wykonawczy – remont dróg gminnych
- Projekt wykonawczy – przebudowa drogi wojewódzkiej

Wykaz cen – Część III

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zawarto w Dokumentacji projektowej

Zawartość OPZ – dokumenty pozostałe (część wspólna do Dokumentacji projektowej):

Opinii geotechniczna określająca warunki gruntowo - wodne dla rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków oraz systemu wodno - kanalizacyjnego na terenie aglomeracji Ścinawa

**Inwentaryzacja zieleni. Buszkowice.
Inwentaryzacja zieleni. Dziewin.
Inwentaryzacja zieleni. Dłużyce.**