

Ścinawa, dnia 16 maja 2018 r.

Zamawiający: **Gmina Ścinawa**

Znak sprawy: **IR.271.11.2018**

**Wszyscy wykonawcy**

Dotyczy: **Splata i przejęcie wierzytelności Gminy Ścinawa z tytułu umowy na dostawę rur gazowych**”- postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych, oznaczenie postępowania:

IR.271.11.2018 ; Ogłoszenie nr 556434-N-2018 z dnia 2018-05-10 r.

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych informujemy, że do Zamawiającego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na które, zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt.1 oraz ust 2, bez ujawniania źródła zapytania Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu wskazanego w części 3 (Opis przedmiotu zamówienia) pkt. 3.1.ppkt. 4 do 4 dni roboczych.

Zamawiający wydłuża termin złożenia ofert do dnia 24 maja 2018r.

2. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż splata odsetek będzie następowała na bieżąco, w okresach miesięcznych ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od miesiąca następującego po spłacie wierzytelności na konta wierzycieli. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów ppkt. 5 części 3, pkt. 3.1. SIWZ i dostosowanie ich do powyższego oraz zapisów części 3 pkt. 3.1. ppkt. 7. SIWZ.

Zamawiający potwierdza iż splata odsetek będzie następowała na bieżąco, w okresach miesięcznych ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od miesiąca następującego po spłacie wierzytelności na konta wierzycieli. Zamawiający zmodyfikował odpowiednio SIWZ

3. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż splata kapitału następować będzie w 48 miesięcznych ratach, do ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od dnia **31.01.2019** r. do dnia 31.12.2022 r. Jednocześnie prosimy o dostosowanie zapisów części 3 pkt. 3.1. ppkt. 2 do powyższych dat.

Zamawiający potwierdza, że splata kapitału następować będzie w 48 miesięcznych ratach, do ostatniego dnia każdego miesiąca, począwszy od dnia **31.01.2019** r. do dnia 31.12.2022 r. Zamawiający zmodyfikował odpowiednio SIWZ

4. Prosimy o zmianę okresu rozliczeniowego stopy zmiennej WIBOR 1M na WIBOR 6M. Swoją prośbę motywujemy tym, że WIBOR 6M w wystarczającym stopniu zabezpiecza ryzyko zmiany stóp procentowych, a jednocześnie jego aktualizacja nie jest zbyt uciążliwa dla stron umowy.

Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż do celów obliczeniowych oferty należy przyjąć WIBOR 6M z dnia 30.04.2018 r., tj. 1,78%.

Zmawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w zakresie WIBOR.

5. W przypadku odpowiedzi odmownej prosimy o potwierdzenie, iż do obliczenia ceny oferty należy przyjąć stawkę WIBOR 1M z dnia 30.04.2018 r., czyli 1,64%.

Zamawiający potwierdza, że do obliczenia ceny oferty należy przyjąć stawkę WIBOR 1M z dnia 30.04.2018 r., czyli 1,64%.

6. Prosimy o potwierdzenie, iż dla pierwszego okresu odsetkowego należy przyjąć wartość WIBOR z dnia przyjętego do obliczenia ceny oferty.

Zamawiający potwierdza, iż dla pierwszego okresu odsetkowego należy przyjąć wartość WIBOR z dnia przyjętego do obliczenia ceny oferty.

7. Prosimy Zamawiającego o odpowiedź czy wyraża zgodę, aby weksel i deklaracja wekslowa były wzorami Wykonawcy. Czy Zamawiający wymaga dołączenia wzorów ww. dokumentów do oferty?

Zamawiający wyraża zgodę aby weksel i deklaracja wekslowa były wzorami Wykonawcy. Zamawiający wymaga dołączenia wzorów ww. dokumentów do oferty.

8. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż podpisany weksel wraz z deklaracją zostaną przekazane Wykonawcy wraz z podpisaną umową.

Zamawiający potwierdza, iż podpisany weksel wraz z deklaracją zostaną przekazane Wykonawcy wraz z podpisaną umową.

9. Czy Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia umowy będą obejmować wartość umowy wraz z całkowitym kosztem jej udzielenia?

Zamawiający potwierdza że zabezpieczenia umowy będą obejmować wartość umowy wraz z całkowitym kosztem jej udzielenia

10. Prosimy Zamawiającego o możliwość wprowadzenia do umowy zapisu, zgodnie z którym uruchomienie środków nastąpi pod warunkiem ustanowienia zabezpieczenia w postaci weksla in blanco?

Zamawiający w związku z odpowiedzią nr 8 nie widzi konieczności wprowadzania do umowy zapisu, zgodnie z którym uruchomienie środków nastąpi pod warunkiem ustanowienia zabezpieczenia w postaci weksla in blanco, skoro weksel stanowiąc będzie załącznik do umowy.

11. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż umowa wraz z wekslem i deklaracją wekslową zostaną podpisane przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy.

Zamawiający potwierdza, iż umowa wraz z wekslem i deklaracją wekslową zostaną podpisane przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

12. Prosimy o wykreślenie wymogu określonego w części 3 pkt. 3.9. SIWZ - Wymóg zatrudnienia osób na umowę o pracę.

„Zgodnie z art.29 ust. 3a ustawy PZP: „3a. Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy”.

Należy podkreślić, iż przedmiot zamówienia, tj. „subrogacja”, ze względu na swą właściwość, nie uzasadnia żądania od oferentów spełnienia wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę do wskazanych w treści SWIZ czynności, tj.:

- 1) Podpisanie umowy,
- 2) Długoterminowa analiza finansowa,
- 3) Uruchomienie spłaty wierzytelności w systemie bankowym,
- 4) Obliczanie należnych odsetek bankowych,
- 5) Pomoc w obsłudze systemu bankowości elektronicznej, doradztwo.

W szczególności wymóg ten może ograniczać konkurencyjność przedmiotowego przetargu poprzez wykluczenie Wykonawców, którzy z uwagi na szczególną formę prawną prowadzonej działalności nie muszą zatrudniać pracowników w rozumieniu kodeksu pracy (vide: Fundusze inwestycyjne działające na podstawie ustawy z dnia 27 maja 2004 r. o funduszach inwestycyjnych). Prawnie dopuszczalne jest bowiem, by Fundusze inwestycyjne, realizując tego typu przedmiot zamówienia, korzystały z usług innych podmiotów w zakresie realizacji w/w czynności, działając na podstawie cywilnoprawnych stosunków kontraktowych.

Wykreślenie w/w wymogu pozwoli zwiększyć konkurencyjność ww. przetargu poprzez możliwość złożenia oferty przez większą liczbę oferentów, co przyczyni się do pozyskania przez zamawiającego bardziej korzystnej oferty.

Zamawiający w każdym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są usługi lub roboty budowlane ma obowiązek dokonania oceny, czy określone czynności w zakresie realizacji zamówienia będą polegały na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy. Powyższy zapis w SIWZ powstał w wyniku wypełnienia obowiązku określonego w art. 29 ust. 3a PZP i Zamawiający nie przewiduje jego zmiany.

13. Prosimy o odpowiedź czy zamawiający dopuści do udziału w przetargu, oprócz podmiotów posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1876 ze zm.), także fundusze inwestycyjne, działające na podstawie ustawy z dnia 27 maja 2004 r. o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi (Dz.U. 2004 Nr 146 poz. 1546 z późn. zm)?

Fundusze inwestycyjne są osobami prawnymi działającymi na podstawie ustawy z dnia 27 maja 2004 r. o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi. Przedmiotem działalności funduszu inwestycyjnego jest lokowanie zebranych od inwestorów środków pieniężnych w określone papiery wartościowe, instrumenty rynku pieniężnego i inne prawa majątkowe. Fundusz inwestycyjny prowadzi działalność, ze szczególnym uwzględnieniem interesu uczestników. Nad prawidłowością działania funduszy inwestycyjnych czuwa organ państwa: Komisja Nadzoru Finansowego.

Zmawiający dopuszcza do udziału w przetargu, oprócz podmiotów posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1876 ze zm.), także fundusze inwestycyjne, działające na podstawie ustawy z dnia 27 maja 2004 r. o funduszach inwestycyjnych i zarządzaniu alternatywnymi funduszami inwestycyjnymi (Dz.U. 2004 Nr 146 poz. 1546 z późn. zm).

14. W razie pozytywnej odpowiedzi prosimy o stosowną modyfikację dokumentów związanych z przetargiem dającą możliwość złożenia oferty przez fundusz inwestycyjny w zakresie przedmiotowego przetargu, tj. na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia w zakresie ppkt. 1 pkt. 6.2.1. SIWZ Zamawiający uzna za wystarczające złożenie odpisu z KRS. Powyższa zmiana powinna przyczynić się do poszerzenia możliwości składania ofert przez Oferentów, co może pozytywnie wpłynąć na konkurencyjność przedmiotowego przetargu.

Zamawiający dokonał odpowiedniej modyfikacji w SIWZ

15. W przypadku zgody na pyt. Nr 12 prosimy o potwierdzenie, iż przez sformułowania „bank”, „bankowy” itp. Zamawiający ma na myśli wszystkich Oferentów.

Zamawiający potwierdza, iż przez sformułowania „bank”, „bankowy” itp. Zamawiający ma na myśli wszystkich Oferentów.

16. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż w przypadku sformułowania „kredyt” w treści SIWZ Zamawiający ma na myśli udzielenie finansowania w postaci spłaty i przejęcia zobowiązania Zamawiającego.

Zamawiający potwierdza, iż w przypadku sformułowania „kredyt” w treści SIWZ Zamawiający ma na myśli udzielenie finansowania w postaci spłaty i przejęcia zobowiązania Zamawiającego.

17. Prosimy o potwierdzenie, że faktyczny termin wypłaty środków nie będzie wcześniejszy niż termin wskazany przez Zamawiającego do obliczenia ceny oferty w części 12 SIWZ (30 czerwiec 2018 r.). Pragniemy zauważyć, iż na gruncie ustawy niemożliwe jest zwiększenie wartości umowy w stosunku do wartości oferty, a taka konieczność mogłaby zaistnieć w przypadku wcześniejszego uruchomienia środków, gdyż odsetki naliczane są od dnia uruchomienia środków na konta wierzycieli. Jeśli Zamawiający przewiduje wcześniejszą spłatę środków na konta wierzycieli to prosimy o modyfikację terminu wypłaty środków przyjętego do celów obliczeniowych na wcześniejszy.

Zamawiający nie przewiduje, aby termin wypłaty środków był wcześniejszy niż 30 czerwiec 2018r, aczkolwiek trwa obecnie postępowanie przetargowe na wybór dostawy rur gazowych i ostateczny termin uzależniony jest od dnia podpisania umowy z dostawcą rur gazowych.

18. Prosimy o wyjaśnienie do części 12 pkt. 8 SIWZ co zamawiający ma na myśli przez sformułowanie że cena oferty wskazana przez Wykonawcę na formularzu oferty jest ceną ryczałtową? Wskazujemy, że oferta składana przez Wykonawcę w tym cena oferty oparta jest na zmiennej stopie WIBOR a tym samym nie będzie miała charakteru ceny ryczałtowej, czyli co do zasady stałej i niezmiennej.

Zamawiający poprzez zapis pkt 8 ppkt. 12 SIWZ ma na myśli, że określona marża przez bank, która posłuży do wyliczenia kwoty oferty musi być stała i niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy. Charakter ryczałtowy ma więc marża banku, która będzie składową oprocentowania.

19. W związku z zapisami części 15 SIWZ prosimy o wykreślenie pkt. 2 lit. B) z części 14 SIWZ (zapis dot. dostarczenia w dniu zawarcia umowy potwierdzenia wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy).

Zapisy pkt 15 ppkt. 2 lit. b) SIWZ są zapisami standardowymi. W przypadku przedmiotowego zamówienia ten zapis jest nieobowiązujący ze względu na zapisy pkt 15 SIWZ.

20. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż zmiana postanowień umowy w zakresie części 16 pkt. 2 ppkt. 3 może nastąpić tylko po akceptacji i wyrażeniu zgody przez Wykonawcę.

Zapisy pkt 16 SIWZ, stanowiące istotne dla stron postanowienia, muszą zostać wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

21. Prosimy o wykreślenie zapisu dot. pobierania odsetek umownych za każdy dzień opóźnienia w przejściu zobowiązań umownych przez Wykonawcę (zapis części 16 pkt. 4 SIWZ). W tym miejscu wskazuję, że zobowiązanie Wykonawcy wobec Zamawiającego ma charakter niepieniężny, natomiast odsetki za opóźnienie przysługują w przypadku opóźnienia ze spełnieniem świadczenia pieniężnego.

Zgodnie z art. 481 par.1 k.c. Jeżeli dłużnik opóźnia się ze spełnieniem świadczenia pieniężnego, wierzyciel może żądać odsetek za czas opóźnienia, chociażby nie poniósł żadnej szkody i chociażby opóźnienie było następstwem okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi, natomiast zobowiązany zgodnie z którym Wykonawca ma dokonać spłaty zobowiązania Wierzyciela Zamawiającego oraz wstąpić w prawa zaspokojonego wierzyciela wobec Zamawiającego nie jest zobowiązaniem pieniężnym.

Zapis części 16 pkt. 4 SIWZ przewiduje nałożenie na Wykonawców obowiązku zapłaty kwoty pieniężnej (obliczanej w sposób tam wskazany, to jest jak odsetki ustawowe) z tytułu niewykonania obowiązku umownego, polegającego na spełnieniu świadczenia na rzecz osoby trzeciej (przejęcie zobowiązań). Jest to więc w istocie kara umowna zastrzeżona na wypadek niewykonania obowiązku niepieniężnego.

22. Czy Zamawiający przez odsetki ustawowe, o których mowa w części 16 pkt. 4 SIWZ rozumie odsetki za opóźnienie w płatności określone w ustawie z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych? W przypadku odpowiedzi negatywnej, pragniemy poinformować, iż na podstawie art. 13 ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych postanowienia umowy wyłączające lub ograniczające uprawnienia wierzyciela lub obowiązki dłużnika do naliczania odsetek za opóźnienie z niniejszej ustawy są nieważne, zatem zapisy art. 8 niniejszej ustawy stosuje się odpowiednio.

Mając na uwadze treść odpowiedzi, zamawiający wskazuje, że na potrzeby obliczania ewentualnej kary umownej o której mowa w 16 pkt. 4 SIWZ posługiwać się będzie stawką odsetek ustawowych za opóźnienie.

23. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych prosimy o rozszerzenie katalogu zmian umowy jakie dopuszcza Zamawiający oraz dodanie do pkt.2 części 16 SIWZ podpunktów o następującym brzmieniu:

5) zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia

6) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy w przypadku zaistnienia okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

- 7) zmiany numeru konta bankowego w przypadku zaistnienia okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- 8) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
- 9) nastąpiła zmiana danych podmiotów zawierających umowę (np. w wyniku przekształceń, przejęć, itp.);”

Wykazane w pytaniu zmiany umowy (za wyjątkiem pkt 5) stanowią tzw. „zmiany nieistotne” w rozumieniu art. 144 ustawy PZP i są dopuszczalne, w związku z powyższym nie ma konieczności uwzględniania możliwości ich wprowadzenia w umowie.

Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia nie jest przewidywana przez zamawiającego w wypadkach innych niż przewidziane w art. 144 ust. 1 pkt 3 pzp.

24. Prosimy Zamawiającego o usunięcie załącznika pn. „Harmonogram wykupu wierzytelności\_gazociąg” jako załącznika do SIWZ. Pragniemy zauważyć, iż niniejszy załącznik jest mylący dla Wykonawców i nie wnoszący żadnych informacji koniecznych do przygotowania oferty przez Wykonawcę. Zamawiający wskazuje w niniejszym załączniku kwotę odsetek oraz łączne oprocentowanie, co może sugerować łączną cenę jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Prosimy o wyjaśnienie jakie znaczenie ma niniejszy załącznik do przygotowania oferty.

Załącznik „Harmonogram wykupu wierzytelności\_gazociąg” jest załącznikiem nieistotnym, nie wnoszącym nic do przygotowania oferty. Zamawiający usuwa niniejszy dokument z postępowania.

25. Prosimy Zamawiającego o modyfikację kolumny pn. „liczba dni w roku” oraz „wysokość odsetek obliczyć za następującą liczbę dni” w zakresie załącznika nr 6 do SIWZ, poprzez wskazanie faktycznej liczby dni w danym roku obrachunkowym. Pragniemy zauważyć, iż miesiąc luty w 2020 roku ma 29 dni, a rok 2020 ma 366 dni (pozostałe lata wskazane w formularzu posiadają 365 dni). Prosimy o poprawę niniejszego załącznika.

Zamawiający zmodyfikował załącznik nr 6 do SIWZ.

26. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o dostosowanie niniejszego załącznika do treści SIWZ. Pragniemy zauważyć, iż pierwszy okres odsetkowy (rozliczeniowy) liczony jest od dnia uruchomienia środków do końca miesiąca następującego po spłacie wierzytelności, a każdy następny do końca każdego kolejnego miesiąca. W załączniku nr 6 brak pierwszych okresów rozliczeniowych.

Zamawiający oczekuje karencji od dnia wypłaty środków do dnia 31.12.2018r.

27. Czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca wstąpi w prawa zaspokojonego wierzyciela do wysokości dokonanej zapłaty z prawem do naliczania odsetek od spłaconej kwoty.

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca wstąpi w prawa zaspokojonego wierzyciela do wysokości dokonanej zapłaty z prawem do naliczania odsetek od spłaconej kwoty,

jednakże równocześnie oczekuje zmiany terminu płatności długu oraz okresów i zasad naliczania odsetek – tak aby były zgodne z postanowieniami SIWZ.

28. W związku z faktem, iż długi pieniężne są traktowane w kodeksie cywilnym, jako długi oddawcze prosimy o dodanie do SIWZ zapisu : „Za dzień spłaty każdej z rat określonej w harmonogramie uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy”.

Wykazany zapis jest w ocenie Zamawiającego zbędny, jako że nawet bez jego zamieszczenia, na podstawie przepisów kodeksu cywilnego, dniem zapłaty jest dzień przekazania środków pieniężnych do dyspozycji wierzyciela (w przypadku płatności przelewem – dzień uznania rachunku bankowego). Może on jednak zostać dodany na żądanie wykonawcy na etapie zawierania umowy (Zamawiający wskazał w SIWZ jedynie istotne warunki umowy, a nie jej wzór).

29. Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy zapisu w brzmieniu: „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ofertą stanowią integralną część umowy”.

Zmawiający wraza zgodę na wprowadzenie przedmiotowego zapisu.

30. Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy poniższego zapisu – „Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia ostatniego podpisu przez osobę reprezentującą Wykonawcę. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przy nazwisku reprezentanta Wykonawcy”.

Zmawiający wraza zgodę na wprowadzenie przedmiotowego zapisu.

31. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wcześniejszej spłaty Zamawiający zobowiązuje się do spłaty odsetek naliczonych do dnia dokonanej wpłaty.

Zamawiający potwierdza że w przypadku wcześniejszej spłaty Zamawiający zobowiązuje się do spłaty odsetek naliczonych do dnia dokonanej wpłaty (o ile zostaną naliczone).

32. Czy Zamawiający potwierdza, że nie istnieją żadne ograniczenia prawa Wierzyciela do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, w spłacie zadłużenia?

Pierwotny wierzyciel (dostawca rur) ma prawo naliczać w wypadku opóźnienia odsetki za opóźnienie w transakcjach handlowych, jednakże mając na uwadze, że celem Zamawiającego jest aby wykupowi wierzytelności towarzyszy zmiana warunków płatności (nastąpiła konwersja zobowiązania), Wykonawca będzie miał prawo do naliczania jedynie odsetek umownych, w wysokości przewidzianej w SIWZ.

33. Czy Zamawiający zaświadcza, że zadłużenie, określone w SIWZ istnieje w pełnej wysokości, jest bezsporne, wymagalne i wolne od wad prawnych, nie stanowi zobowiązania o charakterze publiczno-prawnym ani osobistym?



Mając na uwadze, że umowa będąca źródłem wierzytelności zostanie zawarta równoległe z umową, Zamawiający nie może w chwili obecnej złożyć powyższego oświadczenia. Zamawiający oczywiście planuje, że zadłużenie, określone w SIWZ powstanie w wysokości tam wskazanej, będzie bezsporne, wymagalne i wolne od wad prawnych. W chwili obecnej może też zapewnić, że przedmiotowe zadłużenie nie będzie stanowiło zobowiązania o charakterze publiczno-prawnym ani osobistym

34. W przypadku jeśli zadłużenie nie jest w całości wymagalne zwracamy się z prośbą o podanie informacji jaka część zadłużenia będzie wymagalna na dzień składania ofert.

Termin płatności zadłużania jest przewidziany na 15.07.2018r., 30.07.2018r i 30.08.2018r., więc w najprawdopodobniej w chwili zawarcia umowy z Wykonawcą, nie będzie wymagalne w całości.

35. W przypadku jeśli zadłużenie nie jest wymagalne prosimy o wyjaśnienie, czy w umowach będących przedmiotem postępowania przetargowego jest informacja o zakazie wcześniejszej spłaty lub o ograniczeniu możliwości wcześniejszej spłaty.

Termin płatności jest zastrzeżony dla Gminy Ścinawa, brak przeciwwskazań do wcześniejszej zapłaty na rzecz dostawcy rur gazowych.

36. Prosimy o wskazanie czy Zamawiający posiada pisemną zgodę Wierzycieli na wcześniejszą spłatę wierzytelności przez osobę trzecią (wykonawcę) oraz czy zgoda ta zostanie przekazana Wykonawcy w dniu zawarcia Umowy z Zamawiającym.

Zgoda zostanie przedłożona przed podpisaniem umowy wykupu wierzytelności.

37. Czy Zamawiający potwierdza, że spłata zobowiązania obejmuje należności główne wraz z odsetkami i prowizjami?

Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność główną i wszystkie odsetki ustalone umową zgodnie z postanowieniami SWIZ.

38. W przypadku pozytywnej odpowiedzi na powyższe pytanie czy Zamawiający potwierdza, że wyraża zgodę na spłatę zadłużenia przez Wykonawcę na zasadach art. 518 § 1 pkt 3 KC oraz skapitalizowanie odsetek poprzez doliczenie ich wartości do kwoty należności głównej.

Odpowiedzią na to pytanie zawarta w odpowiedziach nr 32, 35 i 37.

39. Czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca wstąpi w prawa zaspokojonego wierzyciela do wysokości dokonanej zapłaty z prawem do naliczania odsetek od spłaconej kwoty?

Tak, przy założeniu że celem Zamawiającego jest aby wykupowi wierzytelności towarzyszy zmiana warunków płatności (nastąpiła konwersja zobowiązania). Wykonawca będzie miał więc prawo do naliczania jedynie odsetek umownych, w wysokości przewidzianej w SIWZ, nie może jednak naliczać odsetek, które na mocy ustawy o z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych mógłby naliczać pierwotny wierzyciel.

40. Prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na wprowadzenie do wzorów umów zapisu o możliwości postawienia zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy w stan natychmiastowej wymagalności w przypadku nierealizowania zobowiązań przez Zamawiającego. Proponujemy poniższy zapis:  
„Opóźnienie w zapłacie całości bądź części którejkolwiek raty przekraczające 30 dni skutkować będzie powstaniem po stronie Wykonawcy prawa do postawienia kwoty ceny w stan natychmiastowej wymagalności oraz żądania zapłaty całości niespłaconej ceny”.
- Jeżeli Zamawiający zechce wprowadzić inny niż 30 dniowy termin wspomniany powyżej, prosimy o jego wskazanie.

Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie powyższego lub podobnego zapisu w zawieranej umowie.

41. Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:
- a) lista wierzycieli z podaniem nazw, adresów, kwot zobowiązań, nr rachunków do spłat;
  - b) opinia RIO o projekcie WPF (ostatnia dostępna);
  - c) Opinia RIO z wykonania budżetu (ostatni dostępny dokument)
  - d) zastawienia posiadanych zobowiązań finansowych Gminy;
  - e) ostatnie dostępne sprawozdanie Rb-Nds;
  - f) ostatnie dostępne sprawozdanie Rb-Z;
  - g) uchwała o powołaniu Skarbnika i o wyborze Burmistrza.

Zamawiający nie może przedstawić listy wierzycieli, ze względu na trwającą procedurę przetargową dostawy rur gazowych.

Złączamy do wyjaśnień opinię RIO o projekcie WPF oraz zastawienia posiadanych zobowiązań finansowych Gminy. Pozostałe dokumenty znajdują się w załączniku nr 7 do SIWZ

42. W związku ze standardami obowiązującymi u Wykonawcy prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy następujących zapisów:

#### **“Klauzula salwatoryjna**

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które

wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

3. Jeżeli postanowień Umowy nie da się zastąpić postanowieniami ważnymi i w pełni skutecznymi albo jeżeli okaże się, że Umowa zostanie uznana za nieważną bądź nieskuteczną wówczas Zamawiający zwraca Wykonawcy równowartość kwoty wskazanej w §\_\_ Umowy wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych liczonymi od dnia zawarcia niniejszej Umowy do dnia zwrotu na rzecz Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia uznania Umowy za nieważną bądź nieskuteczną na mocy prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu.”

Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie powyższego lub podobnego zapisu w zawieranej umowie.

.....  
*podpis Zamawiającego*